

Arch. Felice LAMBIASE
Via Canelli 87/a 10127 Torino

Ai resp. Delle Scuole Darwin e Romero
Dott.sa Mattiuzzo e Dott. Coccia

Spett.le Commissariato di PS
RIVOLI (TO)

LAVORI DI RIFACIMENTO COPERTURE DELLE SCUOLE DARWIN E ROMERO DI RIVOLI

In data 29/10/2012, sono stati rilevati fenomeni di infiltrazione di acqua all'interno dei locali della scuola Romero. A causa delle ingenti piogge della notte tra sabato e domenica, dalla copertura del fabbricato della scuola Romero, si è infiltrata acqua all'interno del vano sottotetto con conseguente impregnazione di alcuni elementi del controsoffitto sottostanti, presenti nelle aule del piano C (secondo).

L'infiltrazione, si ritiene possa essersi originata verosimilmente da alcuni serramenti e da un ridotta funzionalità della grondaia in fase di rifacimento.

Il sottoscritto, a titolo precauzionale, ha richiesto di eseguire l'immediata rimozione dei pannelli impregnati, onde evitare che, con il progressivo degrado, possano danneggiarsi e staccarsi dalla struttura. Si precisa che trattasi di pannelli in fibra, di dimensione cm 60x120, di peso assai contenuto.

L'infiltrazione ha quindi colpito elementi di finitura e non pregiudica assolutamente elementi strutturali.

I lavori in fase di esecuzione sulla parte di fabbricato colpita da infiltrazione, al momento prevedono lavorazioni di ricoprimento. Tuttavia, essendo notevole l'estensione delle superfici da trattare, si prevede che i tempi di attuazione del totale ricoprimento, si possano attuare entro un mese circa, salvo imprevisti.

Ne consegue che, sempre a scopo preventivo, con i responsabili delle attività delle scuole Romero e Darwin, in data 30/10/12, si eseguirà una riunione di coordinamento per valutare i provvedimenti cautelativi del caso in merito all'eventuale utilizzo dei locali o la loro delocalizzazione.

Attualmente alcune aule sono state ritenute funzionali.

Ogni provvedimento restrittivo, verrà valutato nel corso dell'incontro di stamane.

Torino, 30/12/2012

Il CSE: arch. F. Lambiase

